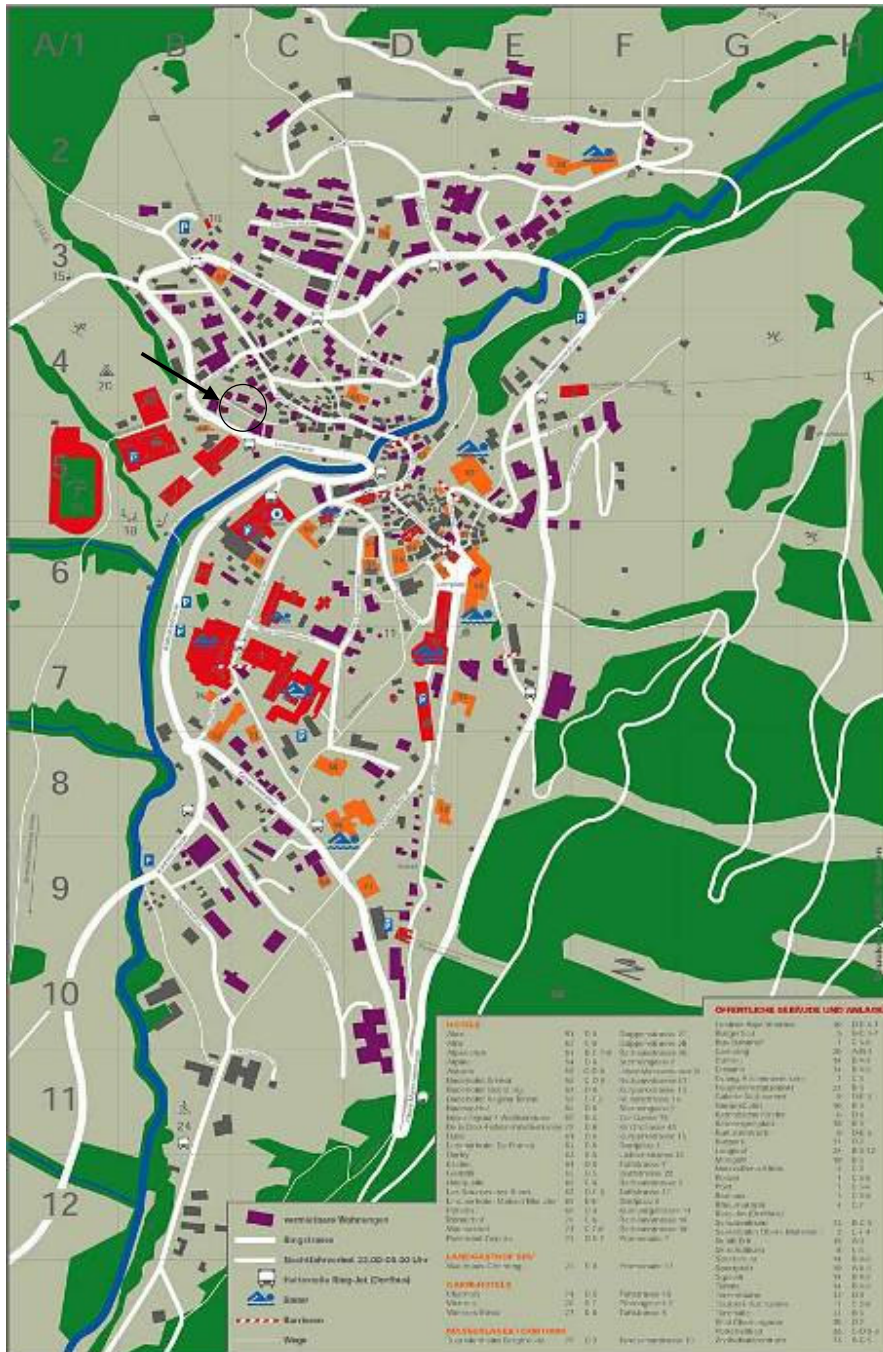


Leukerbad VS

Eigentumswohnung  
Bergkristall

## Lage

Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Leukerbad. Oeffentliche Parkplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Bäder und weitere Einrichtungen sind innert wenigen Fussminuten bequem erreichbar.

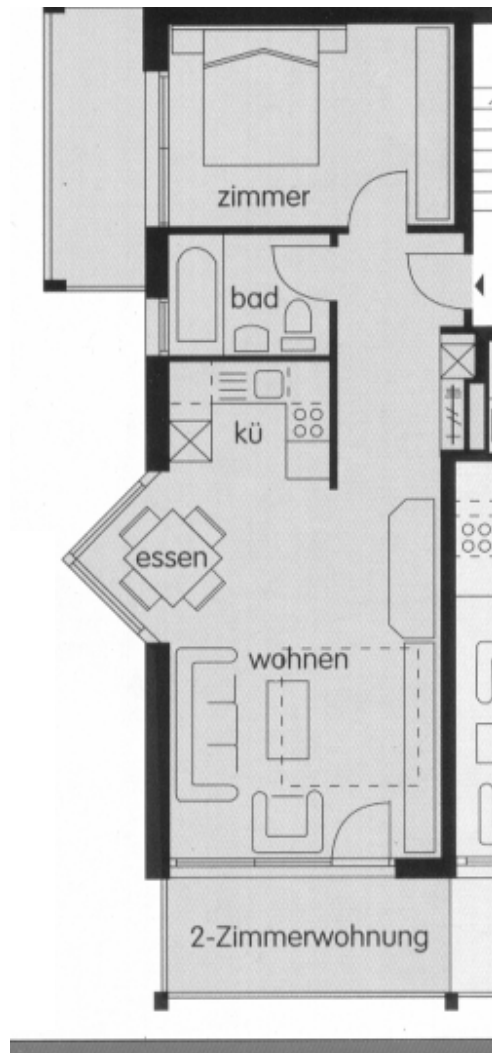


## Objekt

Es handelt sich um die Wohnung Nr. 22 im Haus „Bergkristall“. Die 2 ½-Zimmer-Wohnung hat eine Nettowohnfläche von ca. 60 m<sup>2</sup>. Sie verfügt über einen hohen Ausbaustandard. Der Wohnbereich ist mit keramischen Bodenplatten ausgelegt. Die Küche genügt durch den Einbau eines Geschirrspühler, eines grossen Kühlschranks sowie des Glaskeramikkochfeldes auch höheren Ansprüchen. Das grosszügige Badezimmer ist mit Badewanne und Douche ausgestattet.

Nebst verschiedenen Einbauschränken verfügt die Wohnung über vier komplett ausgestattete Betten mit Lattenroste, sehr guten Matratzen und Daunenduvets. Zwei grosszügige Balkone runden das Profil dieser besonderen Objekts weiter ab. Zur Wohnung gehört ferner ein eigener Kellerabteil und ein zentraler Skiraum mit abschliessbaren Schränken. Das ganze Haus mit mittels einer Oel-zentralheizung beheizt. Die Wohnungen sind mit Bodenheizung ausgestattet.

Im übrigen wird auf den Baubeschrieb verwiesen.







## Preis

Die Wohnung wird mit vollständigem Inventar angeboten. Der Preis ist Verhandlungssache.

## Auskünfte und Besichtigung

Für ergänzende Auskünfte steht Ihnen Herr Kurt Weber unter der Telefonnummer 031 711 27 72. oder per E-mail unter [kurt.weber@cosmostreuhand.ch](mailto:kurt.weber@cosmostreuhand.ch) gerne zur Verfügung. Auf Wunsch organisieren wir für Sie gerne eine unverbindliche Besichtigung.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Grosshöchstetten, 12.September 2004